

## ПРОТОКОЛ №6

### ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. НЕФТЕЮГАНСК 2 МИКРОРАЙОН ДОМ № 21 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«02» 02 2014 г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома 3212,4 кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

**Сидоров Константин Михайлович собственник кв.№ 43**

**Сокова Нина Николаевна – представитель УК**

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с «02» 02 2014 года по «02» 02 2014 года в форме очно-заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила 1676 кв.м. (1676 голосов), **кворум 52,2 %**

#### Собственники, присутствующие на собрании в очно-заочной форме:

Стрельникова Н.В. Гайфуллина Э.Р. Сивкова А.И. Гончарук Р.Ю. Приходько Т.А. Приходько С.В. Приходько В.И. Приходько В.В. Яговкин А.К. Яговкина А.К. Яговкин К.Н. Яговкина Е.С. Аллахвердиева Б.Э. Аллахвердиев Р.И. Аллахвердиев А.Р. Аллахвердиев М.Р. Макаренко Г.Е. Макаренко В.В. Макаренко В.В. Прима А.И. Балыбердина Е.Г. Фейнберг Т.Т. Фейнберг Р.Я. Фейнберг В.Р. Гусейнова А.М. Черноморец В.М. Нискорова О.В. Андреев А.К. Андреев Я.А. Андреева А.Р. Золотарев С.В. Станкина В.Ф. Усатая А.И. Рагимов Н.Р. Паклинов А.Ю. Ковтун О.А. Сингабулов А.Р. Чумаченко Г.И. Сингабулова Я.Р. Гарбазанова В.П. Чубов И.М. Греку В.П. Шагеева Н.С. Шагеев В.Р. Шагеев А.В. Шагеев В.В. Шагеева К.В. Потемкина Л.В. Потемкина Г.А. Сидоров К.М. Пешкина М.В. Мясников А.А. Пешкина К.В. Пешкина Е.В. Пасечникова О.Е. Комаров А.В. Мартьянов А.В. Мартьянов М.А. Мартьянова В.А. Мартьянова О.А. Халитова М.М.

#### Приглашенные:

Мастер ОАО «ЖЭУ-3»- Сокова Нина Николаевна

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии общего собрания.
- 3.Утверждение проекта дополнительного соглашения №1 к договору управления многоквартирным домом №21 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска (неотъемлемая часть решения).
4. Заключение дополнительного соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом с управляющей организацией ОАО «ЖЭУ №3».

5. Установление размера платы за содержание жилого помещения, с учетом предложения управляющей организации.
6. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
7. Расторжение договора на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ).
8. Передача на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофон) в ОАО «ЖЭУ №3».
9. Утверждение порядка начисления и вноса платы за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ) отдельно от платы за содержание жилого помещения путем начисления отдельной строки в счетах – извещениях, выставляемых ОАО «РКЦ ЖКХ». (имеется ввиду организация (расчетно –кассовый центр) в случае если имеются договорные отношения по начислению, сбору и переводу собранных денежных средств от населения).
10. Утверждение ежемесячной платы за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов).
11. Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.
12. Об определении места хранения решений и протоколов общих собраний собственников в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом 62а, п.1/1).

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

### **По первому вопросу повестки дня:**

**О выборах председателя и секретаря общего собрания.**

#### **СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

Сидорова Константина Михайловича собственника кв.№43

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать Председателем собрания – Сидорова Константина Михайловича собственника кв.№43

Секретарём собрания – Сокову Нину Николаевну – представителя УК

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Выбрать Председателем собрания – Сидорова Константина Михайловича собственника кв.№43

Секретарём собрания – Сокову Нину Николаевну – представителя УК

#### ***Подано голосов:***

***За – 1612 (96,2 %)***

***Против-63,8 (3,8%)***

***Воздержались- 0***

### **По второму вопросу повестки дня:**

**Об избрании счетной комиссии общего собрания**

#### **СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – представителя УК

Сидорова Константина Михайловича собственника кв.№43

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

1. Выбрать председателем счетной комиссии – Сокову Нину Николаевну – представителя УК
2. Выбрать членами счетной комиссии – Сидорова Константина Михайловича собственника кв. №43

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать председателем счетной комиссии – Сокову Нину Николаевну – представителя УК
2. Выбрать членами счетной комиссии – Сидорова Константина Михайловича собственника кв. №43

*Подано голосов:*

*За – 1612 (96,2 %)*

*Против – 63,8 (3,8%)*

*Воздержались – 0*

**По третьему вопросу повестки дня:**

Утверждение проекта дополнительного соглашения №1 к договору управления многоквартирным домом №21 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска (неотъемлемая часть решения).

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить проект дополнительного соглашения №1 к договору управления многоквартирным домом №21 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска (неотъемлемая часть решения).

**РЕШИЛИ:**

Утвердить проект дополнительного соглашения №1 к договору управления многоквартирным домом №21 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска (неотъемлемая часть решения).

*Подано голосов:*

*За – 1454 (86,7 %)*

*Против – 108,2 (6,5%)*

*Воздержались – 113,7 (6,8%)*

**По четвертому вопросу:**

Заключение дополнительного соглашения №1 к договору управления многоквартирным домом с управляющей организацией ОАО «ЖЭУ №3».

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Заключить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом с управляющей организацией ОАО «ЖЭУ №3», условия которого распространяют свое действие на отношения сторон, возникшие с «01» июля 2015г.. (проект дополнительного соглашения неотъемлемая часть решения).

**РЕШИЛИ:**

Заклучить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом с управляющей организацией ОАО «ЖЭУ №3», условия которого распространяют свое действие на отношения сторон, возникшие с «01» июля 2015г.. (проект дополнительного соглашения неотъемлемая часть решения).

*Подано голосов:*

*За – 1454 (86,7%)*

*Против-108,2 (6,5%)*

*Воздержались- 113,7 (6,8%)*

**По пятому вопросу повестки дня:**

**Установление размера платы за содержание жилого помещения, с учетом предложения управляющей организации.**

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Установить размер платы за содержание жилого помещения, с учетом предложения управляющей организации в размере 38 рублей 19 копеек, за 1 кв.м. общей площади жилого помещения, с «01» июля 2015г

**РЕШИЛИ:**

Установить размер платы за содержание жилого помещения, с учетом предложения управляющей организации в размере 38 рублей 19 копеек, за 1 кв.м. общей площади жилого помещения, с «01» июля 2015г

*Подано голосов:*

*За – 1392 (83,1 %)*

*Против-170,5 (10,2%)*

*Воздержались- 113,7 (6,7%)*

**По шестому вопросу повестки дня:**

**Утверждение перечня работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.**

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме с «01» июля 2015г.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме с «01» июля 2015г.

*Подано голосов:*

*За – 1454 (86,7%)*

*Против-63,8 (3,8%)*



*Воздержались- 158,1 (9,5%)*

**По седьмому вопросу повестки дня:**

**Расторжение договора на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ).**

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Расторгнуть договор на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ) с ООО «Визит», ООО «Домофон-Сервис» с «01 » февраля 2017г.

**РЕШИЛИ:**

Расторгнуть договор на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ) с ООО «Визит», ООО «Домофон-Сервис» с « 01 » февраля 2017г.

*Подано голосов:*

*За – 1304 (77,8 %)*

*Против-306,2 (18,3%)*

*Воздержались- 66,2 (3,9%)*

**По восьмому вопросу повестки дня:**

**Передача на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофон) в ОАО «ЖЭУ №3».**

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Передать на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофон) в ОАО «ЖЭУ №3» с «01» февраля 2017г.

**РЕШИЛИ:**

Передать на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофон) в ОАО «ЖЭУ №3» с «01» февраля 2017г.

*Подано голосов:*

*За – 1304 (77,8 %)*

*Против-306,2 (18,3%)*

*Воздержались- 66,2 (3,9%)*

**По девятому вопросу повестки дня:**

**Утверждение порядка начисления и вноса платы за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ) отдельно от платы за содержание жилого помещения путем начисления отдельной строки в счетах – извещениях, выставляемых ОАО «РКЦ ЖКХ». (имеется ввиду организация (расчетно –кассовый центр) в случае если имеется договорные отношения по начислению, сбору и переводу собранных денежных средств от населения).**

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить порядок начисления и вноса платы за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ) отдельно от платы за содержание жилого помещения путем начисления отдельной строки в счетах – извещениях, выставляемых ОАО «РКЦ ЖКХ». (имеется ввиду организация (расчетно –кассовый центр) в случае если имеются договорные отношения по начислению, сбору и переводу собранных денежных средств от населения).

**РЕШИЛИ:**

Утвердить порядок начисления и вноса платы за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ) отдельно от платы за содержание жилого помещения путем начисления отдельной строки в счетах – извещениях, выставляемых ОАО «РКЦ ЖКХ». (имеется ввиду организация (расчетно –кассовый центр) в случае если имеются договорные отношения по начислению, сбору и переводу собранных денежных средств от населения).

*Подано голосов:*

*За – 1284 (76,7%)*

*Против-325,7 (19,4%)*

*Воздержались- 66,2 (3,9%)*

**По десятому вопросу повестки дня:**

**Утверждение ежемесячной платы за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов).**

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить ежемесячную плату за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов) в размере 70 рублей 00 копеек.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить ежемесячную плату за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов) в размере 70 рублей 00 копеек.

*Подано голосов:*

*За – 1348 (80,5 %)*

*Против-261,9 (15,6%)*

*Воздержались- 66,2 (3,9%)*

**По одиннадцатому вопросу повестки дня:**

**Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.**

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

Сидорова Константина Михайловича собственника кв.№43

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.

**РЕШИЛИ:**

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.

*Подано голосов:*

*За – 1612 (96,2%)*

*Против-63,8 (3,8%)*

*Воздержались- 0*

**По двенадцатому вопросу повестки дня:**

**Об определении места хранения решений и протоколов общих собраний собственников в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).**

**СЛУШАЛИ:**

Сокову Нину Николаевну – мастера ОАО «ЖЭУ-3».

Сидорова Константина Михайловича собственника кв.№43

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить местом хранения решений собственников помещений в многоквартирном доме №21 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протоколов общих собраний по данному дому в помещении офиса ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1.

**РЕШИЛИ:**

Определить местом хранения решений собственников помещений в многоквартирном доме №21 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протоколов общих собраний по данному дому в помещении офиса ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1.

*Подано голосов:*

*За – 1612 (96,2 %)*

*Против-63,8 (3,8%)*

*Воздержались- 0*

*Приложение:*

*1.Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №21 во 2 микрорайоне.*

*2.Таблица подсчёта результатов голосования дома №21 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска.*

*3.Реестр голосования собственников многоквартирного дома №21 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска.*

*4.Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно-заочного голосования многоквартирного дома №21 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска.*

Председатель собрания \_\_\_\_\_

  
\К.М.Сидоров \

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

  
\Н.Н.Сокова\







34	Чумаченко Г.И.	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	п	п	19,5	19,5
35	Гарбазанова В.П.	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4
35	Чубов И.М.	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4
36	Греку В.П.	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
40	Шагеева Н.С.	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
40	Шагеев В.Р.	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
40	Шагеев А.В.	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
40	Шагеева К.В.	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
40	Шагеев В.В.	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
42	Потемкина Л.В.	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1
42	Потемкина Г.А.	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1	28,1
43	Сидоров К.М.	77,2	77,2	77,2	77,2	77,2	77,2	77,2	п	п	п	п	77,2	77,2
47	Пешкина М.В.	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5
47	Мясников А.А.	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5
47	Пешкина К.В.	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5
47	Пешкина Е.В.	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5	15,5
50	Пасечникова О.Е.	62,3	62,3	62,3	62,3	62,3	п	62,3	62,3	62,3	62,3	62,3	62,3	62,3
51	Комаров А.В.	58,5	58,5	58,5	58,5	58,5	58,5	58,5	58,5	58,5	58,5	58,5	58,5	58,5
54	Мартьянов А.В.	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1
54	Мартьянов М.А.	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1
54	Мартьянова В.А.	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1
54	Мартьянова О.А.	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1
55	Халитова М.М.	41,6	41,6	41,6	41,6	41,6	41,6	41,6	41,6	41,6	41,6	41,6	41,6	41,6
		1676	1612	1612	1454	1454	1392	1454	1304	1304	1284	1348	1612	1612



Реестр принявших участие в заочном голосовании МКД № 21 в 2 микрорайоне

с « 01 » 12 2017 г. по « 01 » 02 2017 г.

№ кв.	Фамилия, Имя Отчество	Площадь	Подпись
5	Тайфуллина Эльвира Рафисовна	57,7	
10	Аллахвердиева Бикеджанчи Эсед.	41,5	
10	Аллахвердиев Радик Имаматдин	41,5	
9	Аловкина Екатерина Сергеевна	65,3	
9	Аловкин Константин Николаевич	65,3	
9	Аловкина Анастасия Константиновна	65,3	
9	Аловкин Андрей Константинович	65,3	
13	Триша Андрей Осипович	44,1	
3	Степановичева Наталья Васильевна	44,1	
20	Черноморец Виктор Михайлович	58,6	
20	Жежгорова Ольга Викторовна	58,6	
23	Андреев Фабия Рогиняновна	60,3	
23	Андреев Константин Андреевич	60,3	
23	Андреев Ярослав Андреевич	60,3	
23	Зюстариёв Солават Владиславович	60,3	
28	Усатая Алла Евановна	58,4	
44	Тешкина Мария Валерьевна	62	
47	Мясников Анатолий Андреевич	62	
47	Тешкина Екатерина Владимировна	62	
47	Тешкина Ирина Владимировна	62	
50	Тасегажова Ольга Евгеньевна	62,3	
55	Халитова Мадина Мухтаровна	41,6	
42	Потемкина Людмила Владимировна	56,2	
42	Потемкина Татьяна Анатольевна	56,2	
43	Седоров Константин Михайлович	77,2	
29	Рагимов Незматулла Рагимович	60,4	
51	Комаров Александр Викторович	57,5	
54	Марьянов Андрей Владимирович	56,4	
54	Марьянов Максим Андреевич	56,4	



6	Сивцова Альбина Ивановна	65,5	Шел
7	Томарук Ростислав Юрьевич	43,6	Ш
8	Трижерко Татьяна Анатольевна	57,4	Шел
8	Трижерко Светлана Васильевна	57,4	Шел
8	Трижерко Василий Васильевич	57,4	Шел
8	Трижерко Валентина Владимировна	57,4	Шел
12	Макаренко Тамара Егоровна	66,5	Шел
12	Макаренко Валерий Викторович	66,5	Шел
12	Макаренко Викторья Валентиновна	66,5	Шел
14	Валовбергман Елена Геннадьевна	55,4	Шел
18	Резнидер Тамара Игоревна	44,3	Ш
18	Резнидер Валерия Руслановна	44,3	Ш
18	Резнидер Руслан Яковлевич	44,3	Ш
19	Цейтнове Анна Максимовна	62,4	Шел
24	Савкина Вера Федоровна	44,5	Шел
30	Калинин Андрей Юрьевич	44,5	Шел
31	Кобтун Олег Анатольевич	60,9	Ш
40	Масеева Наталья Сергеевна	61	Шел
40	Масеев Валерий Александрович	61	Шел
40	Масеев Владислав Валерьевич	61	Шел
40	Масеев Александр Валерьевич	61	Шел
40	Масеева Кристина Валерьевна	61	Шел
34	Сингапуно Татьяна Ивановна	58,5	Шел
34	Сингапунов Андрей Валентинович	58,5	Ш
34	Сингапунова Ана Валентиновна	58,5	Шел
35	Чубов Иван Михайлович	44,4	Чубов
35	Тарбажанова Валентина Федоровна	44,4	Шел
36	Чекун Викторья Федоровна	60	Чекун
54	Марьянова Викторья Андреевна	56,4	Шел
54	Марьянова Ольга Анатольевна	56,4	Шел



Реестр голосования собственников многоквартирного дома №21 во 2 микрорайоне г.

Приложение №3

Нефтеюганска  
С «01» 12 2016 г по «01» 02 2017 г.

№	ФИО соб-в	S Кв.м.	Свидетельство о праве собственности
3	Стрельникова Н.В.	63,8	86 АБ № 405279
5	Гайфуллина Э.Р.	57,7	86 АА № 296400
6	Сивкова А.И.	65,5	Договор купли-продажи №8842 от 17.11.97г.
7	Гончарук Р.Ю.	43,6	86 АБ № 887855 от 16.12.2014
8	Приходько Т.А.	14,5	Договор передачи № 9341 от 15.02.1995г.
8	Приходько С.В.	14,5	Договор передачи № 9341 от 15.02.1995г.
8	Приходько В.И.	14,5	Договор передачи № 9341 от 15.02.1995г.
8	Приходько В.В.	14,5	Договор передачи № 9341 от 15.02.1995г.
9	Яговкин А.К.	16,4	№ 86-01/01-3/2004-129
9	Яговкина А.К.	16,4	№ 86-01/01-3/2004-129
9	Яговкин К.Н.	16,4	№ 86-01/01-3/2004-129
9	Яговкина Е.С.	16,4	№ 86-01/01-3/2004-129
10	Аллахвердиева Б.Э.	6,9	86 АБ № 227120 от 26.04.2011
10	Аллахвердиев Р.И.	13,8	72 НК № 350756 от 02.08.2006
10	Аллахвердиев А.Р.	6,9	86 АБ № 227119 от 26.04.2011
10	Аллахвердиев М.Р.	13,8	72 НК № 350755 от 02.08.2006
12	Макаренко Г.Е.	22,2	86/000138600/27.06.00
12	Макаренко В.В.	22,2	86/000138600/27.06.00
12	Макаренко В.В.	22,2	86/000138600/27.06.00
13	Прима А.И.	44,1	
14	Балыбердина Е.Г.	55,7	<i>86-86-04/01/20-12-402 от 21.03.2012</i> Договор №1803 от 22.11.1994
18	Фейнберг Т.Т.	14,8	№ 86-72-14/009/2007-175 от 17.03.2007г.
18	Фейнберг Р.Я.	14,8	№ 86-72-14/009/2007-175 от 17.03.2007г.
18	Фейнберг В.Р.	14,8	№ 86-72-14/009/2007-175 от 17.03.2007г.
19	Гусейнова А.М.	10,5	86 АА № 427773 от 17.10.2002
20	Черноморец В.М.	29,3	Договор № 17038 от 09.04.1998г.
20	Нискорова О.В.	29,3	Договор № 17038 от 09.04.1998г.
23	Андреев А.К.	15,1	86 АБ № 716093
23	Андреев Я.А.	15,1	86 АБ № 716093
23	Андреева А.Р.	15,1	86 АБ № 716093
23	Золотарев С.В.	15,1	86 АБ № 716093
24	Станкина В.Ф.	44,5	<i>86-86-04/01/20-11-1399 от 11.04.2012</i>
28	Усатая А.И.	58,4	<i>86-82-14/01/2/2008-114 от 24.04.2006</i>
29	Рагимов Н.Р.	60,4	086-01/01/47/2002-173 от 20.11.2002
30	Паклинов А.Ю.	77,5	
31	Ковтун О.А.	60,9	№ 86-01/01-8/2003-361
34	Сингабулов А.Р.	19,5	№ 86-72-14/028/2009-007 от 10.06.2009г.
34	Чумаченко Г.И.	19,5	№ 86-72-14/028/2009-007 от 10.06.2009г.
34	Сингабулова Я.Р.	19,5	86 АА №29600 от 15.08.2010г.
35	Гарбазанова В.П.	22,4	86 АБ № 809977 от 17.07.2014г.
35	Чубов И.М.	22,4	86 АБ № 809977 от 17.07.2014г.
36	Греку В.П.	60	86 АА № 087115
40	Шагеева Н.С.	12,2	86 АБ №225989 от 13.04.2011
40	Шагеев В.Р.	12,2	72 НК №377220 от 31.08.2006
40	Шагеев А.В.	12,2	86 АБ №225988 от 13.04.2011
40	Шагеев В.В.	12,2	72 НК №372222 от 31.08.2006





## СООБЩЕНИЕ

### о проведении общего собрания

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», в вашем доме проводится общее собрание собственников помещений в форме очно - заочного голосования с 01.12.2016 г. по 01.02.2017 г.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников. Заполнить решение вы можете в офисе ОАО «ЖЭУ №3», либо позвонить по т. 22-64-35, 89048867855 и бланк решения Вам предоставят в указанное вами время.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение проекта дополнительного соглашения №1 к договору управления многоквартирным домом № 21 в 2 микрорайоне г. Нефтеюганска (неотъемлемая часть решения).
4. Заключение дополнительного соглашения №1 к договору управления многоквартирным домом с управляющей организацией ОАО «ЖЭУ №3».
5. Установление размера платы за содержание жилого помещения, с учетом предложения управляющей организации.
6. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
7. Расторжение договора на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ).
8. Передача на обслуживание системы переговорно-замкового устройства (домофон) в ОАО «ЖЭУ №3».
9. Утверждение порядка начисления и взноса платы за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов - ПЗУ) отдельно от платы за содержание жилого помещения путем начисления отдельной строки в счетах – извещениях, выставляемых ОАО «РКЦ ЖКХ». (имеется ввиду организация (расчетно –кассовый центр) в случае если имеется договорные отношения по начислению, сбору и переводу собранных денежных средств от населения).
10. Утверждение ежемесячной платы за обслуживание переговорно-замкового устройства (домофонов).
11. Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений.
12. Об определении места хранения решений и протоколов общих собраний собственников в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом 62а, п.1/1).

*Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Нефтеюганск, 6 микрорайон, дом 62а, п.1/1 (офис ОАО «ЖЭУ №3»). Или по телефону : 22-47-54, 22-58-27*

